

Startveranstaltung BMU-Projekt Klimaschutz in eigenen Liegenschaften



Energie effizient einsetzen: Erstellung eines Teilkonzepts „Klimaschutz in eigenen Liegenschaften“



Fördernde Institutionen:



Dipl.-Ing. (TU) Dittmar Bachmann

Ingenieurbüro D*B*H Bachmann GmbH



- Gebäudetechnik
- Substanzerhalt Denkmalpflege
- Energiewirtschaft
- Thermische Bauphysik



Neubau Verwaltungsgebäude BKK Wetzlar



Luftqualitätsverbesserung in der Produktion
der Fa. Fulda Reifen GmbH



Neubau des DFB Organisationsgebäudes WM 2006



Umbau der Trausäle im Frankfurter Römer

Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte – typischer Ablauf

1. Der Termin für die Begehung wird ca. 2-3 Wochen vorher per Brief mit Uhrzeit und Treffpunkt angekündigt.

Ingenieurbüro D + B + H Heizung - Sanitär - Elektro - Klima - Energietechnik	Bachmann GmbH
Beratung Planung Bauleitung	
D+B+H Bachmann GmbH - Heroldstr. 22 a - 36281 Bad Harzburg	

Kath. Kirchengemeinde
St. Peter und Paul
[Redacted]
[Redacted]

Unser Zeichen: Ba/Ru
Datum: 25.07.2011
Gebäudenummer: 10645-2-6-19-41

**Information zur Gebäudeuntersuchung im Rahmen des Klimaschutzes:
hier: Terminvereinbarung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 24.08.2011 ab 8.00 Uhr wird unser Mitarbeiter Herr Rudolph die Bestandsaufnahme folgender Gebäude durchführen:

- > (1) Kath. Kindergarten St. Raphael, [Redacted]
- > (2) Kath. Pfarrhaus St. Peter und Paul, [Redacted]
- > (3) Kath. Kirche St. Peter und Paul, [Redacted]

Treffpunkt um 8.00 Uhr ist der Kath. Kindergarten St. Raphael,
[Redacted]

Für eine korrekte und genaue Bewertung benötigen wir **für jedes Gebäude** folgende Unterlagen:

- > **Energieverbrauchsdaten** (Kopien) von Strom, Wasser und Brennstoff **der letzten drei Jahre**
- > **Bestehende Wartungsverträge** (Kopien)
- > **Nutzungszeiten** (Tage, Uhrzeiten etc.)
- > **Anzahl der Nutzer**
- > **Gebäudepläne** (zur Einsicht)
- > Informationen zum Aufbau der **Wände, Decken, Fußböden** und des **Daches**
- > Informationen zur **Beschaffenheit der Fenster**
- > Informationen über **energetische Schwachstellen** des Gebäudes

Bitte teilen Sie **dringend vorab** unserem Büro **eine/n Energiebeauftragte/n** einschließlich aller Kontaktdaten per Fax oder Email mit. Gleichzeitig bitten wir bis **spätestens eine Woche vorher** um Bestätigung des genannten Termins.

Für allgemeine Rückfragen stehen Ihnen

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte – typischer Ablauf

2. Die vorliegenden Gebäudeunterlagen (Grundrisse, Ansichten, Dokumentationen) werden gemeinsam mit den Energieberatern durchgesehen und ggf. fotografiert (spart Papier)



Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte – typischer Ablauf

3. Das Gebäude wird von den Energieberatern begangen und fotografiert. Ggf. werden noch fehlende Gebäudedaten nachgemessen und ergänzt. Auf auffällige Punkte wird auch bereits während der Begehung hingewiesen (sowohl zur Technik/Bau als auch zum Nutzerverhalten)



Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte – typischer Ablauf

4. Bei geeigneten Aussentemperaturen werden Thermografieaufnahmen des Gebäudes erstellt

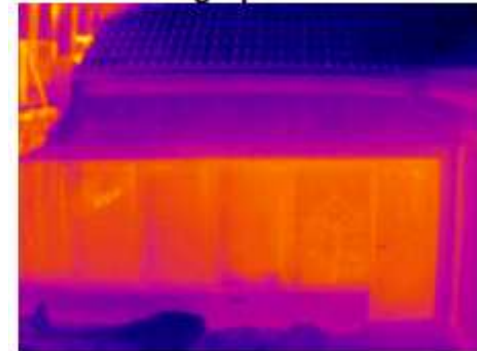
Thermographie Nordseite



Thermographie Ostseite



Thermographie Südseite



Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte – typischer Ablauf

Der Zeitaufwand für die Bestandsaufnahme (Baustein 1 und 2) beträgt ca. 1-2 Stunden pro Gebäude.

Wichtig:

Der Zugang zu allen Räumen muss in diesem Zeitraum gewährleistet sein. Für Räume die nicht begangen werden können, Daten über Raum- und Heizkörpergrößen sowie Art und Umfang der Beleuchtung bereit halten.

Für Thermographieaufnahmen des Gebäudes sollten die zu beheizenden Räume eine Temperatur von ca. 20°C haben (Kirchen ca. 14°C.)

Fördernde Institutionen:



Begehung der Objekte - Ihre „Hausaufgaben“

Bereitstellung von Unterlagen wie z.B.:

- Energieverbrauchsdaten von Öl/Gas, Strom, Wasser
- Bestehende Wartungsverträge (Kopien)
- Nutzungsdaten (Anzahl Nutzer/Besucher, Tage, Uhrzeiten etc.)
- Gebäudepläne (zur Einsicht)

Eine vollständige Liste wird im Anschreiben bei der Ankündigung des Begehungstermins mitgeschickt.

Fördernde Institutionen:



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Dipl.-Ing. (TU) Dittmar Bachmann



Neubau Verwaltungsgebäude BKK Wetzlar



Luftqualitätsverbesserung in der Produktion der Fa. Fulda Reifen GmbH



Neubau des DFB Organisationsgebäudes WM 2006



Umbau der Trausäle im Frankfurter Römer

Hersfelder Str. 32b · 36251 Bad Hersfeld · Tel. (0 66 21) 92 50-0 · Fax (0 66 21) 92 50-19

www.dbh-bachmann.de * info@dbh-bachmann.de

Fördernde Institutionen:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz
und Reaktorsicherheit



DIE BMU
KLIMASCHUTZ-
INITIATIVE